

Nr klasyfikacji PKD i EKD.....

NIP

Regon

.....
(rodzaj prowadzonej działalności)

DEKLARACJA
w sprawie podatku od nieruchomości na 2017rok
lub korekta od miesiąca ...2017
dla podatników korzystających ze zwolnień od tego podatku

Lp.	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
1.	Budynki mieszkalne lub ich części	Powierzchniam ²	Od 1 m² 0,62zł	
2.	Budynki lub ich części związane z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz budynki mieszkalne lub części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	Powierzchniam ²	Od 1m² 16,50 zł	
3.	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	Powierzchniam ²	Od 1m² 10,59 zł	
4.	Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	Powierzchniam ²	Od 1m² 4,61 zł	
5.	Pozostałe budynki lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:	xxx	xxx	
	a) garaże wolnostojące i garaże dobudowane do budynków mieszkalnych	Powierzchniam ²	Od 1m² 5,00 zł	
	b) wszystkie pozostałe budynki, w tym budynki gospodarcze lub ich części nie położone na gruntach gospodarstw rolnych, jak szopy, obory, stodoły, wykorzystane do hodowli zwierząt gospodarskich, pomieszczenia na płody rolne i opał oraz budynki gospodarcze nie związane z działalnością gospodarczą	Powierzchniam ²	Od 1m² 3,28 zł	
6.	Od budowli związanych z wytwarzaniem i przesyłaniem energii elektrycznej, ciepłej, gazu, paliw i wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków	Wartośćzł	2%	
7.	Od wszystkich pozostałych budowli	Wartośćzł	2%	

8.	Powierzchnia gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	Powierzchniam ²	Od 1m² 0,88 zł	
9.	Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 z późn.zm), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	Powierzchniam ²	Od 1m² 2,98 zł	
10.	Powierzchnia gruntów:	xxx	xxx	
	a) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	Powierzchniam ²	Od 1 m² 4,51 zł	
	b) sklasyfikowana w rejestrach gruntów i budynków jako drogi	Powierzchniam ²	Od 1m² 0,07 zł	
	c) pozostałe	Powierzchniam ²	Od 1m² 0,21 zł	
		Razem podatek w pełnych złotych	xxx	

Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o której mowa w ust.2 pkt 5 a, stanowi pomoc de minimis, o której mowa w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str.1)

.....
nazwisko i imię osoby odpowiedzialnej
za prawidłowe obliczenie podatku, nr telefonu

.....
kierownik jednostki

.....
podpis księgowego

Stawki wg uchwały nr XVIII/191/2016 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 10 listopada 2016 r.

Pouczenie:

1) Osoby prawne, jednostki organizacyjne, oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane:

a) składać, w terminie do dnia 31 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,

b) odpowiednio skorygować deklaracje, w razie zaistnienia zmian, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych zmian,

c) wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – bez wezwania - na rachunek budżetu właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia. W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Numer konta Urzędu Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej: 49 8119 0001 0000 0387 2000 0010 Bank Spółdzielczy Kalwaria Zebrzydowska.

2) Obowiązek składania deklaracji na podatek od nieruchomości, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy.

3) Jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych, nieposiadających osobowości prawnej lub spółek nieposiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową, osoby fizyczne składają deklarację na podatek od nieruchomości oraz opłacają podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

